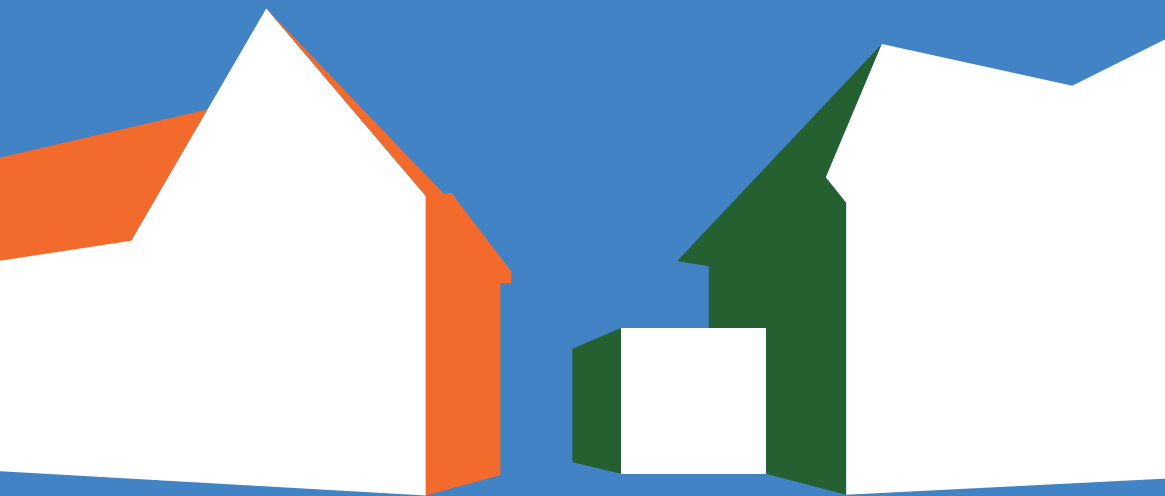


HEALTHY HOME



SCHOLTENS
— GROEP —



De gezonde woning

We zijn ons meer dan ooit bewust van het belang van een gezond leven. We worden ouder en we willen heel graag gezond ouder worden. Gezondheid gaat verder dan onze fysieke staat, het gaat ook over mentale, spirituele en sociale gezondheid. Door deze bewustwording krijgen we de mogelijkheid om wellness daar te brengen waar we de meeste tijd doorbrengen: thuis!

De Scholtens Groep bouwt 'Healthy homes' die verder gaan dan luchtkwaliteit, duurzaamheid en hardware alleen.

WELKOM IN JE GEZONDE WONING, WELKOM THUIS!

www.healthyhome.nl



COMFORT



'Zet je slaapkamertemperatuur koeler dan de woonkamertemperatuur voor een fijne nachtrust. Vooral in de zomer extra fijn!'

'Wist je dat je vloer niet altijd warm is? Door goede isolatie is er geen constante vraag naar (extra)warmte.'



Seizoens-isolatie

is een warme deken voor uw knusse huis. Gevelisolatie en hoog rendement glas houden de kou in de winter en de warmte in de zomer buiten.

Vloerverwarming en vloerkoeling

zorgen voor een comfortabele verwarming en verkoeling van je woning.

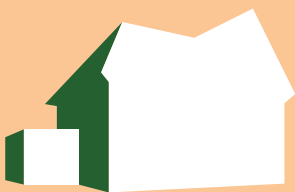
Ten op zichte van radiatoren is er:

- minder kans op vochtige plekken en dus schimmels
- minder circulatie van stof
- een stabielere en lagere luchtvochtigheid

SAFETY

Veilig thuis

De woningen zijn ontworpen conform Politie keurmerk Veilig Wonen en voorzien van inbraak preventief hang- en sluitwerk, klasse SKG** zwaar.



Alert!

Verhoogde veiligheid met rookmelders en veilige materialen zonder gekke stoffjes en geen open vuur in huis.

All-electric

Gas? Nee bedankt! Met je all-electric woning is er door gasverbranding geen kans op koolmonoxidevergiftiging en gaslekken en heb je geen verbrandingsgassen in je woning.



NATURAL

Design by nature

Je woning is ontworpen aan de hand van de gulde snede; een perfecte verhouding die je terugvindt in de schoonheid van de natuur.



Plant bathing:

Haal de natuur in huis!
Planten zorgen voor meer zuurstof in huis en een betere gemoedstoestand.



Feng Shui

betekent wind en water en is een oude filosofie over hoe je leefomgeving je gevoel en je geluk kan beïnvloeden. Wij hebben er zo veel mogelijk rekening mee gehouden. Hoe voelt je woning?

HAPPYNESS

Together

Menselijke relaties in je directe omgeving zijn essentieel voor een gelukkige woonervaring. Wij helpen je kennis maken met je nieuwe burens. Een leuke paalfeestje, kopersdag of whatsappgroep: Beter een goede buur dan...



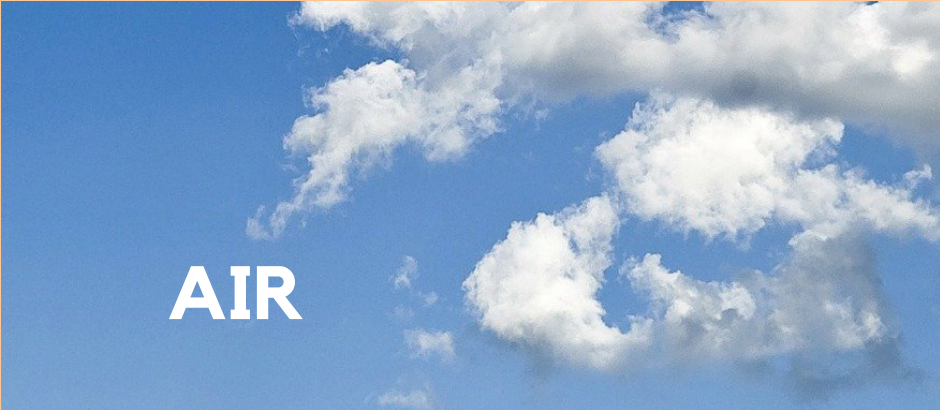
'Je keuken als sharing-space en meditatiekamer als me-spot? Waar word jij blij van?'



Adaptief en aanpasbaar

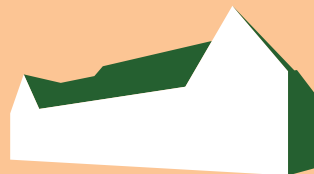
Je woning is makkelijk aan te passen aan nieuwe omstandigheden. Van bad- en slaapkamer op de begane grond tot een traplift, zodat je lang en gelukkig in je huis kunt blijven wonen.





AIR

'Ales over je
ventilatie unit'



Ramen dicht, frisse lucht!

Jouw woning heeft balans-ventilatie. Dat betekent dat je een constante en comfortabele temperatuur en schone gefilterde lucht in huis hebt. Bovendien bespaar je energie en kosten door warmteterugwinning. Toch je ramen openzetten? Dat kan natuurlijk ook gewoon.

Allergie-vriendelijk

De buitenlucht wordt voor je gefilterd met een F7-fijnstoffilter die 99% van de allerkleinste stofdeeltjes tegenhoudt. Pollen, uitwerpselen van huisstofmijt, stuifmeel, sporen, haren, zand, textieldraden en cementstof... Het F7-filter is uitermate geschikt voor mensen met allergieën.





QUALITY

'Vervang je fijnstoffilter elke twee jaar!'



Wist je dat: Je door je balansventilatie geen ventilatieroosters hebt en daarom dus ook niet de bekende 'koude nek'.

Dag schimmels!

Zeg schimmels vaarwel met dank aan je unit-vochtsensor. Deze slimme sensor zorgt dat het overmatig kook- en douchevocht snel wordt afgevoerd. Dit zorgt voor een betere luchtkwaliteit.

CO2

Iedereen ademt CO2 uit, maar te veel CO2 is niet gezond. De CO2 sensor zorgt dat je CO2 niveau keurig tussen 400 ppm en 1200 ppm blijft en je luchtkwaliteit dus gezond!



LIGHT



Stel samen met onze Kunstlicht-partner een lichtplan samen en laat je adviseren over positie, lichtkleur en energieverbruik

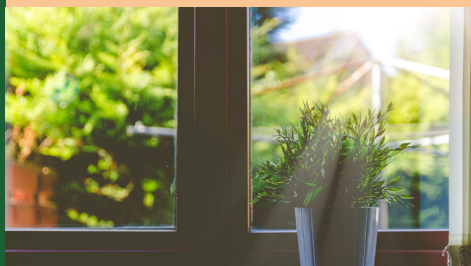
- 's Avonds geel licht stimuleert natuurlijk licht en heeft een positief effect op je dag en nachtritme.
- Blauw licht houdt je fris en alert in je werkruimte

Natuurlijk licht

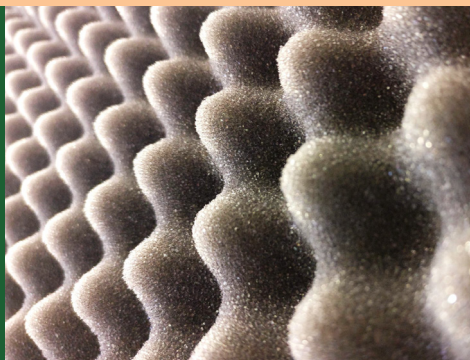
Zonlicht is goed voor de gezondheid en je biologische klok en jouw Scholtens woning heeft grote puien die veel licht je leven binnen laten.

Zuid-Westen-Woning

Het is niet altijd mogelijk, een woning op het Zuid-Westen te plaatsen. Maar bij de ligging van je woning wordt wel altijd rekening gehouden met de zon, de belemmeringen, je zicht en uitzicht.



SOUND



Rust en Privacy

Ongewenst of hard geluid is vervelend en zorgt voor stress. Het geluidsniveau in je woning is fluister stil, dat zorgt voor rust en privacy.

Installatiegeluidswering

Elke installatie produceert geluid. Het systeem in je woning is voorzien van geluidsdempers.

Al het installatiegeluid in je Scholtens-woning is maximaal 30 dB.

Omgevingsgeluid

blijft beperkt in je Scholtens-woning door:

- Goede positie t.o.v geluidsbronnen
- Wand met de bureu geheel gescheiden
- Vloeren op geluidsisolatievilt
- Goede geluidisolatieschil gevel en dak
- Balansventilatie (en dus geen roosters en openingen).



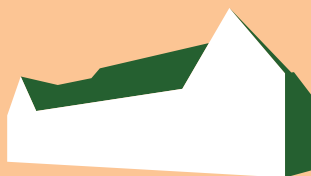
Water

De waterkwaliteit in Nederland is een van de beste ter wereld. Dat wil je zo houden. Je koudwaterleiding is minimaal 30 cm vrij van je vloerverwarming gehouden om legionella geen kans te geven.

Warm water

De sensoren op je warmtepomp spelen in op je persoonlijke behoefte en monitoren je verbruik en opbrengst.

Service op afstand is zelfs mogelijk



Wist je dat Water het hoofdbestanddeel is van je lichaam, het percentage water ligt rond de 55 à 60 procent

TECH

Domotica is het toepassen van elektronica in je huis om het dagelijks leven een stukje makkelijker voor je te maken.



Technologische ontwikkelingen

gaan razendsnel. Je huis is in de basis uitgevoerd met slimme sensoren om je woning te voorzien van een goed en gezond klimaat. Maar er is natuurlijk veel meer mogelijk.

Steeds meer partijen bieden apparaten aan die je huis kunnen automatiseren. Zo kan bijvoorbeeld het licht automatisch geregeld worden en de koelkast zichzelf bevoorraden. Allemaal om je te ontzorgen zodat je je kunt bezighouden met dingen waar je blij en gelukkig van wordt.



CLEAN



Opgeruimd huis, opgeruimd hoofd

Het huishouden kan een bron van stress zijn en stress is niet gezond. Opruimcoach Marie Kondo houdt van opruimen en heeft tips. Je woning kan je namelijk helpen om je spullen een goede plek te geven.

Je Scholtens-woning is zo ontworpen dat alle ruimtes aanwezig zijn om spullen netjes op te bergen.

Tip: Bespreek wat je wel en niet gebruikt, welke plek wordt toegewezen en welke spullen bij elkaar horen. Grote kans dat dit meer rust geeft.

Wist je dat: Er ook materialen op de markt zijn die bijdragen aan een gezond, schoon en opgeruimd huis? Wat dacht je van anti-bacterieel tapijt of luchtzuiverende verf?







Healthyhome.nl is een product van de Scholtens Groep
www.scholtens.eu